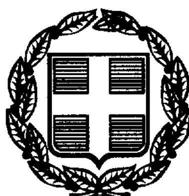




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 249

16 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου των 12ου και 30ου Ν/Γ Καλλιθέας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1137863/8988/0010/8.1.96 (ΦΕΚ 58/Δ΄/96) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 610μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 626,65μ²), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας (Λασκαρίδου και Φορνέζη, Ο.Τ. 12) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου των 12ου και 30ου Ν/Γ Καλλιθέας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 2378/16.3.98 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 4648/12.3.98 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 8.443.500 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ Α.Ε.
ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου των 3ου Νηπ/γείου Νέας Σμύρνης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1026221/1548/0010/16.3.95 (ΦΕΚ 196/Δ΄/4.4.1995) κοινή

απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 552,50 μ², (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 552μ²) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Σμύρνης και επί της οδού Περγάμου αριθ. 4 (τμ. Ο.Τ. 3) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπ/γείου Ν. Σμύρνης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καταρτίσθηκε σύμφωνα με την 3803/1997 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 4659/19.3.99 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 16.560.000 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ Α.Ε.
ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε.για ανέγερση του 7ου Ν/Γ Πετρούπολης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμος Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 1102/297/17.2.86 (ΦΕΚ 168/Δ'/86) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 202.50μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 202.50μ²), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης και μεταξύ των δρόμων Αγ. Τριάδος - Κέρκης και Κάνδύλη κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 1376/94 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 4652/16.3.99 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 8.505.000 δρχ.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1999

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ Α.Ε.
ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

(4)

Τροποποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Δημητρίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου της Σχολής Ειδικής Επαγγελματικής Εκπ/σης Αθηνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1114166/7896/11.11.1996 (ΦΕΚ 1377/Δ'/29.11.1996) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη της ΟΣΚ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 7.500 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 7.290,50μ²), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Δημητρίου καιμεταξύ των δρόμων Αργοστολίου και Μακρυγιάννη (Ο.Τ. 1140-1141) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου της Σχολής Ειδικής Επαγγελματικής Εκπ/σης Αθηνών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 2125/31.10.1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 4693/14.4.99 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 750.000.000 δρχ.

Αθήνα, 14 Απριλίου 1999

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ Α.Ε.
ΑΝΔΡ. ΛΟΝΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4245/948 (5)

Ακύρωση της 2413/24.9.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως περιοχής Καλλιθέας Αιγίου Ν. Αχαΐας στα Ο.Τ. 327 και 331 στην οδό Μεγ. Αλεξάνδρου» (Δ' 809/16.10.1998).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97) όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ. 4 του Ν. 1622/1994.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

4. Την υπ' αριθμ. 2413/24.9.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως περιοχής Καλλιθέας Αιγίου Ν. Αχαΐας στα Ο.Τ. 327 και 331 στη οδό Μεγ. Αλεξάνδρου» (Δ' 809/16.10.1998).

5. Την εμπόθεσμη προσφυγή των Γεωργίου Βολτέα, Αθανασίου Γεωργακή, Ιωάννου Χρυσανθόπουλου, Κρίτωνος - Άγγελου Καραπιπέρη και Γεωργίου Μποδιώτη που κατατέθηκε στις 8.1.1999 με αριθμ. πρωτ. 50/8.1.1999 στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 16.2.1999 με αριθμ. πρωτ. 4245/948/16.2.1988 και στρέφεται κατά της ανωτέρω απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Επειδή στη συγκεκριμένη περίπτωση με την παρούσα υπό κρίση προσφυγή που κατατέθηκε στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος στις 8.1.1999 με αρ. πρωτ. 50/8.1.1999 και περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 16.2.1999 με αριθμ. πρωτ. 4245/948/16.2.1999 οι προσφεύγοντες Γεώργιος Βολτέας, Αθανάσιος Γεωργακής, Ιωάννης Χρυσανθόπουλος, Κρίτων-Άγγελος Καραπιπέρης και Γεώργιος Μποδιώτης, όλοι κάτοικοι Αιγίου,

στρέφονται κατά της υπ' αριθμ. 2413/24.9.1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (Δ' 809/16.10.1998) με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της περιοχής Καλλιθέας Αιγίου του Ν. Αχαΐας στα Ο.Τ. 327 και 331 στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου σε ορισμένα την μείωση του πλάτους της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου σε ορισμένα σημεία της ώστε αυτή να αποκτήσει ενιαίο πλάτος 7,20 μέτρων.

Επειδή σε περίπτωση πράξης που αφορά εντετοπισμένη ρυμοτομική διαρρύθμιση- τροποποίηση η προθεσμία για την άσκηση προσφυγής από τους θιγόμενους από την ρυμοτομική τροποποίηση αρχίζει από την κοινοποίηση ή γνώση της πράξης αυτής και όχι από την δημοσίευσή της, η παρούσα υπό κρίση προσφυγή πρέπει να θεωρηθεί ότι ασκείται εμπροσθέσμως καθώς από κανένα στοιχείο του φακέλου δεν προκύπτει, ως προς τους προσφεύγοντες, κοινοποίηση η γνώση της πράξης που προσβάλλεται σε χρόνο που να καθιστά την παρούσα προσφυγή εκπρόθεσμη (Σ.Ε. Ολομ. 1099/1987, Σ.Ε. 2661/1985, 2658/1985, 1936/1985).

Επειδή από το άρθρο 24 παρ. 2 του Συντάγματος και ειδικότερα από τις αρχές προστασίας του οικιστικού περιβάλλοντος και τη ρητή επιταγή της βελτιώσεως των όρων διαβιώσεως συνάγεται ο κανόνας ότι κατά την τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν συγχωρείται κατ' αρχήν η μείωση κοινοχρήστων χώρων παρά μόνο για λόγο αμιγώς πολεοδομικό και ειδικότατα αιτιολογημένο (Σ.Ε. 260/1997, 3403/1992).

Εξάλλου κάθε τροποποίηση που οδηγεί σε κατάργηση ή περιορισμό κοινοχρήστου χώρου πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη τόσο από την άποψη ότι γίνεται για πολεοδομική ανάγκη που δεν μπορεί να καλυφθεί διαφορετικά όσο και από την άποψη ότι ο περιορισμός του κοινοχρήστου χώρου δεν προσκρούει στις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες η θεραπεία των οποίων προέχει κατά νόμο (Σ.Ε. 4556/1988, 780/1982).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου, ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με την προσβαλλόμενη απόφαση του ενέκρινε την μείωση του πλάτους της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου σε ορισμένα σημεία της στα Ο.Τ. 327 και 331 της περιοχής Καλλιθέας Αιγίου του Ν. Αχαΐας ώστε αυτή να αποκτήσει ενιαίο πλάτος 7.20 μέτρων με την αιτολογία που περιλαμβάνεται στο υπ' αριθμ. 4/16.9.1998/4 πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Δυτικής Ελλάδος και στην υπ' αριθμ. 219/30.6.1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου, δηλαδή ότι σε πολλά άλλα σημεία προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως πλάτος της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 7,20 μέτρα, και ότι μετά την τροποποίηση του ρυτομικού σχεδίου Αιγίου με την υπ' αριθμ. 11347/24.10.1996 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας (Δ' 1298/11.11.1996) με την οποία ο χώρος σχολείου από το Ο.Τ. 327 μεταφέρθηκε στο Ο.Τ. 330 με συνέπεια να μην απαιτείται πλέον μεγαλύτερος κοινόχρηστος χώρος για να εξυπηρετεί την κίνηση από και προς το σχολείο. Η αιτιολογία όμως αυτή δεν είναι η ειδική και εμπεριστατωμένη που απαιτείται σύμφωνα με τα προαναφερόμενα για τις περιπτώσεις τροποποίησης εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων με τις οποίες επέρχεται μείωση ή κατάργηση κοινοχρήστων χώρων, εφόσον δεν προκύπτει η πολεοδομική ανάγκη που επέβαλε την τροποποίηση αυτή.

Επειδή η έλλειψη επαρκούς και νόμιμης αιτιολογίας συνιστά παράβαση νόμου.

Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να γίνει δεκτή η παρούσα υπό κρίση προσφυγή και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφερείας Δυτικής Ελλάδος, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η από 8.1.1999 εμπρόθεσμη προσφυγή των Γεωργίου Βολτέα, Αθανασίου Γεωργακή, Ιωάννου Μποδιώτη που περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 16.2.1999 με αρ πρωτ. 4245/16.2.1999.

2. Ακυρώνεται η υπ' αριθμ. 2413/24.9.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως περιοχής Καλλιθέας Αιγίου Ν. Αχαΐας στα Ο.Τ. 327 και 331 στην οδό Μεγ. Αλεξάνδρου» Δ' 809/16.10.1998), σύμφωνα με το σκεπτικό.

3. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Απριλίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 266/99/807 (6)

Έγκριση τροποποίησης εγκ. σχ. πόλης Χανίων στην περιοχή Αμπεριά στα ΟΤΓ 772, ΟΤΓ 778, ΟΤΓ 777 με αλλαγή οικ. και ρυμ. γραμμής και τροποποίηση σ.δ. σε τμήματα των ΟΤΓ 771, ΟΤΓ 772, ΟΤΓ 773.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. και ιδιαίτερα τα άρθρα 3 και 7 αυτού.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) και ιδιαίτερα του άρθρου 25 παρ. 9α αυτού.

4. Το ισχύον ρυμοτομικό σχ. περιοχής Λενταριανά ΠΕ 18 και Αμπεριά ΠΕ 5 του Δήμου Χανίων Π.Δ. 15.9.1989 ΦΕΚ 617/Δ.

5. Την 337/98 απόφαση του Δ.Σ. Χανίων.

6. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στην 24/98 συνεδρίαση του (θέμα 3ο).

7) Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 1η/10.2.99 συνεδρίαση του (θέμα 11ο), επειδή:

1) Μέ την παρούσα τροποποίηση εναρμονίζεται το ρυμ. σχέδιο με την ήδη διαμορφωμένη από μακρού υφιστάμενη κατάσταση, χωρίς μείωση κοινόχρηστων χώρων.

2) Η αύξηση του σ.δ. από 0,8 σε 1,00 αφορά την πραγματικότητα επαναφορά του συν/στή δόμησης που ίσχυε στην περιοχή από το 1944 και μειώθηκε με την ένταξη της υπόλοιπης περιοχής στο Σ.Π.

3) Η αύξηση του συν/στή από 0,8 σε 1,00 αφορά ελάχιστες ιδιοκτησίες και ως εκ τούτου δεν επιβαρύνει τον πολεοδομικό σχεδιασμό της περιοχής αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. σχεδίου πόλης στην περιοχή Αμπεριά της πόλης Χανίων στα ΟΤΓ 772, ΟΤΓ 778, και ΟΤΓ 777 με αλλαγή οικ. και ρυμ. γραμμής όπως αυτή φαίνεται στα συννημένα στην παρούσα απόφαση διαγράμματα.

2. Καθορίζουμε το συν/στή δόμησης σε τμήματα των ΟΤΓ 771, ΟΤΓ 772, και ΟΤΓ 773 όπως αυτά φαίνονται και χαρακτηρίζονται σαν IIα στο σχετικό απόσπασμα ρυμοτομικού που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

3. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου.

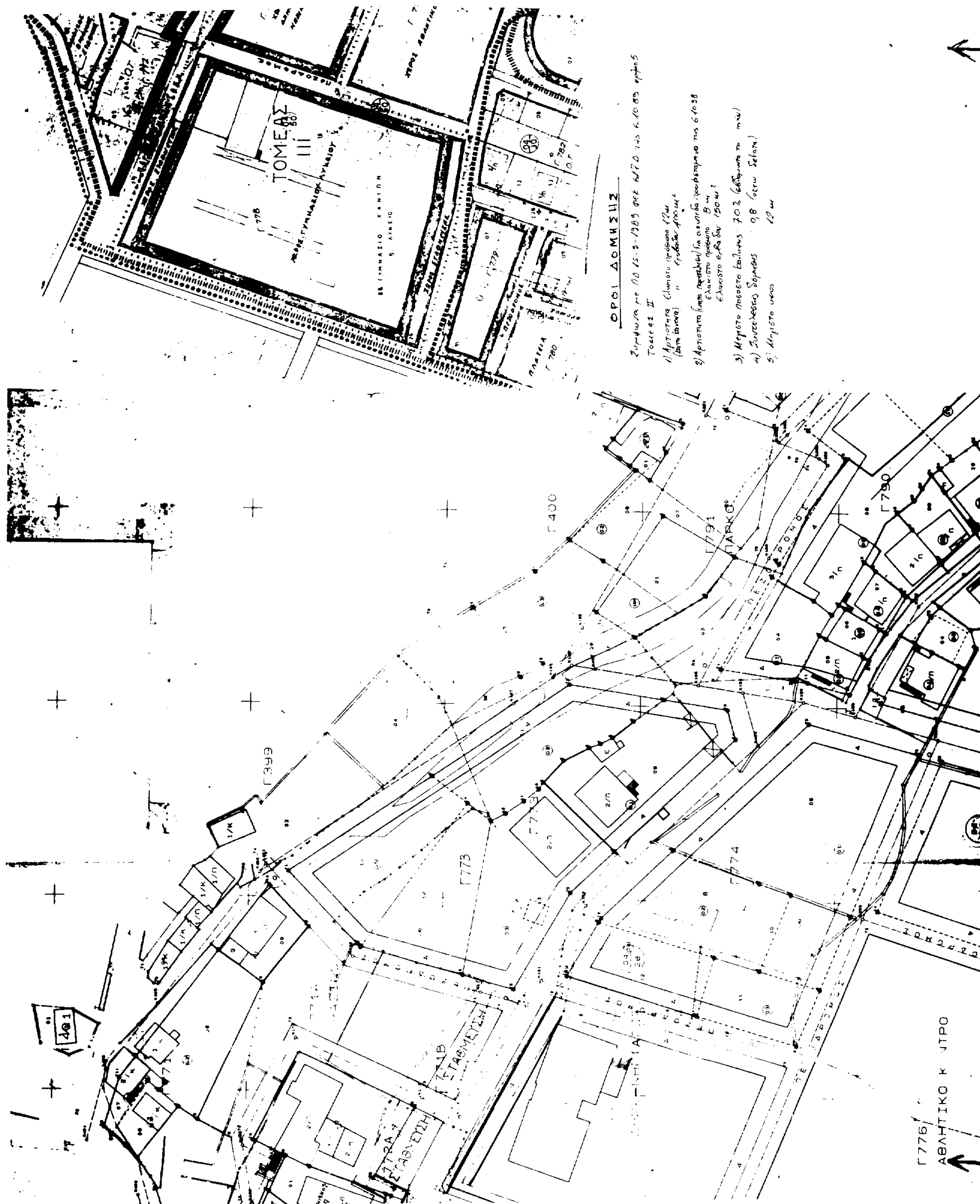
4. Η ισχύς της παρούσας άρχεται απότης δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

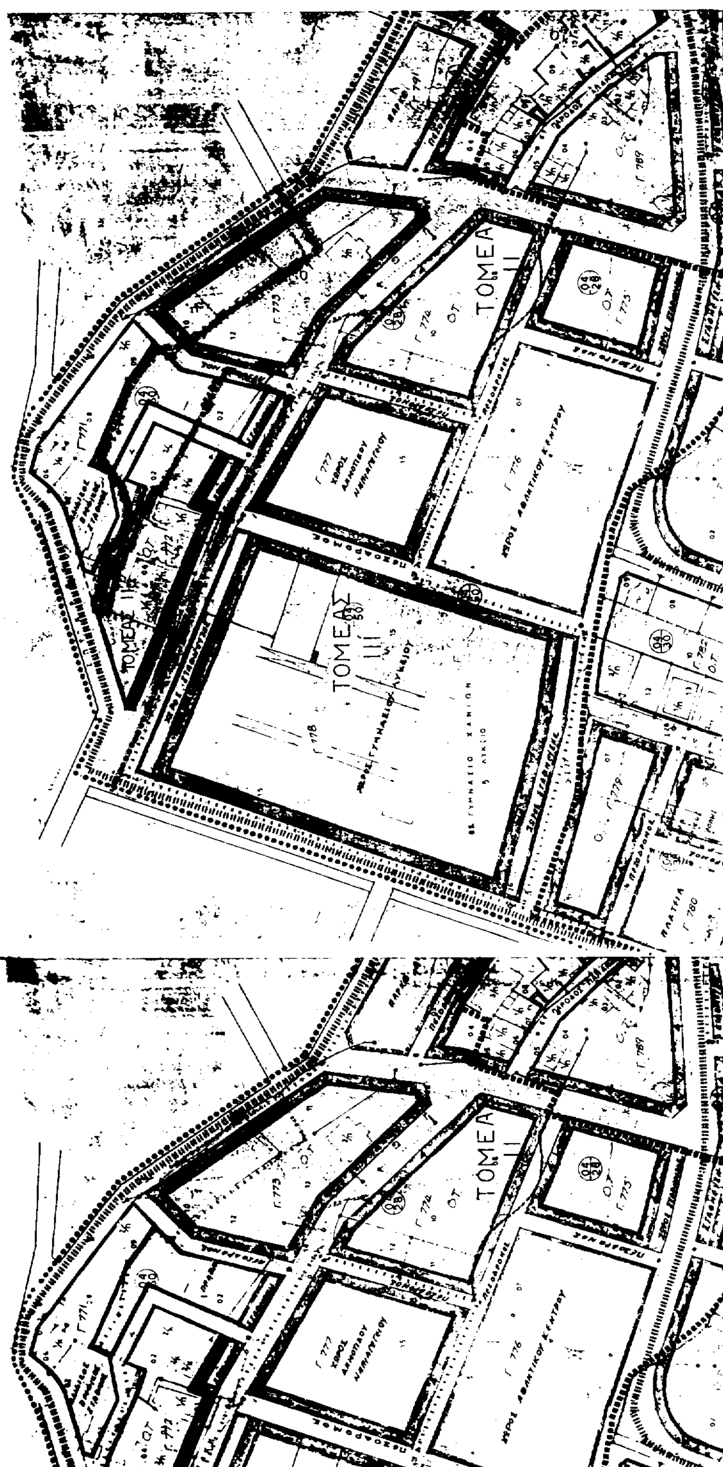
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Μαρτίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣ. ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ


Γ 778 ΓΥΜΝ. ΛΥΚΕΙΟ
Γ 778 Β
Γ 778 Α
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΟΔΟΣ ΠΡΕΒΕΛΑΚΗ
Γ 772
Γ 368
Γ 367
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΧΑΝΙΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Γ.Π.Ε.ΔΧ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. Περ. Κρήτης


ΤΟΜΕΑΣ III
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Γ 400
Γ399
Γ773
Γ774
Γ791
Γ790
Γ776


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ III

Αριθ. 671 (7)

Χαρακτηρισμός δρόμου Καταρράκτη - Βοκκαριάς, του Δήμου Ιωνίας, σαν μοναδικού Δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2218/94 «περί ιδρύσεως Δεύτερου Βαθμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον Ν. 2240/16.9.94 «περί συμπληρώσεως διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

3. Τον Οργανισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Χίου, που εγκρίθηκε με την με αριθμό 19/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 370 Β/5.5.95.

4. Την απόφαση με αριθμό 12/11.1.1999 Νομάρχη Χίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

5. Το Π. Δ/γμα 24/31.5.85/ΦΕΚ 270 Δ, περί καθορισμού των όρων δόμησης γηπέδων σε περιοχές εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. 2β, εδάφιο τελευταίο αυτού.

6. Την εγκύκλιο 104/α.π. 34844/5574/27.4.86/Γ4 ΥΠΕΧΩΔΕ, περί ανάγκης αναγνώρισης ακόμα και του μοναδικού δρόμου που συνδέει δυο οικισμούς.

7. Την εγκύκλιο 13/30855/1219/1990 Δ/νση Νομοθετικού Έργου /ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν.Α. Χίου, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό του 1/99, της συνεδρίασης της 26.1.1999, θέμα 1ο.

9. Το γεγονός ότι η απόφασή μας αυτή δεν δημιουργεί δαπάνες σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε σαν μοναδικό Δημοτικό δρόμο που συνδέει τους οικισμούς Καταρράκτη και Βοκκαριάς του Δήμου Ιωνίας, τον χωματόδρομο που ξεκινά από τον Άγιο Γεώργιο Καταρράκτη και καταλήγει στην Αγία Ειρήνη Βοκκαριάς, κατ' εφαρμογή των διατάξεων για την κατά παρέκκλιση δόμηση των εκτός σχεδίων και εκτός οικισμών γηπέδων.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 12 Μαρτίου 1999

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΑΡΜΑΤΖΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ